



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No :

Özet: Geçen Toplantı Zaptı.

Karar No : 132

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 1 inci maddesini teşkil eden Geçen Toplantı Zaptı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Okunan 13/04/2024 tarihli olağan toplantısının 1 inci birleşimine ait zabtın aynen kabulüne, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye  
Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/68

Karar No : 133

Özet: Karaağaç Mahallesi, 652 ada 1 - 2 - 3 - 4 - 24 - 26 - 27 - 28 - 29 parsellerde plan değişikliği talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/1 inci maddesini teşkil eden İmar Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Bakanlıkça 18.08.1982/16032057-489 gün/sayılı karar ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Gökdere Doğusu-İpekçilik İmar Planı kapsamında Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 652 ada, 26 parsel konut alanı olarak tanımlanmış olup tescilli sivil mimarlık örneği bulunmakta ve Tarihi Kentsel Sit Koruma Alanında yer almaktadır. Ayrıca 1/1000 ölçekli Gökdere Doğusu – İpekçilik Uygulama İmar Planı kapsamında; "Tarihi Kentsel Sit Koruma Alanında, 652 ada 1-2-3-4-5-6-24-25-26-27-28-29 parseller 2.derece Kentsel Sit Alanında, diğer parseller 3.derece Kentsel Sit Alanında kalmakta olup 652 ada 1-2-4-24-26-27-28-29 parseller Tescilli Sivil Mimarlık Örneği Yapı gösterimde, diğer parseller ise kısmen (9,50 metrelik yol tarafı) Bitişik Nizam 4 katlı, kısmen Bitişik Nizam 3 katlı Konut Alanı" olarak planlı durumdadır. Uygulama İmar Planında bazı parsellerin yola terkleri bulunmaktadır.

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.03.2024 günlü 4837165 sayılı yazı ile 06.03.2024 günlü 4837983 sayılı yazı ekinde bulunan Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2024 tarih ve 13164 ile 13165 sayılı kararlarına göre işlem yapılması gerektiği ifade edilmiştir.

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2024 tarih ve 13164 sayılı kararında; "652 ada, 26 parselin plandaki tescil taramasına ilişkin belediyesinden iletilen belgelerden ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü arşivinde yer alan tescil listeleri, tescil paftalarında yapının tescil kaydına rastlanmadığı, tapu kaydında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olduğuna yönelik herhangi bir şerhin bulunmadığı parseldeki yapının 2863 sayılı Yasanın 6.maddesindeki özelliklerini taşımadığı da görüldüğünden anılan parseldeki tescil taramasının sehven yapıldığı anlaşıldığından, parseldeki tescil taramasının kaldırılmasına yönelik hazırlanacak plan değişikliğinin Kurulumuza iletilmesi" denmektedir.





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/68

Karar No : 133

Özet: Karaağaç Mahallesi, 652 ada 1 - 2 - 3 - 4 - 24 - 26 - 27 - 28 - 29 parsellerde plan değişikliği talebi.

-2-

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 26.02.2024 tarih ve 13165 sayılı kararında; "...G.E.E.A.Y.K. Başkanlığı'nın 9.7.1977 tarihli ve A625 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14.2.1986 tarihli ve 1918 sayılı karar eki izinsiz yıkılıp yenilenen veya halen yerleri boş olan taşınmazlar listesinde yer alan 652 ada 3 parseldeki betonarme apartmanın belediyesi tarafından iletilen bilgi ve belgelerden yapıya ilişkin 11.4.1978 tarihli 207/10 numaralı inşaat ruhsatnamesi ve 5,5 katlı betonarme apartman 14.5.1981 tarihli 112/45 numaralı yapı kullanma izni olduğu, 11.12.1981 tarihli 13333 sayılı kararla onaylı mevcut planda tescil taramasının bulunmadığı, koruma şansını kaybetmiş ve 2863 sayılı Kanun'un 6.maddesinde belirtilen nitelikleri yitirmiş olduğu anlaşıldığından parseldeki tescil kaydının kaldırılmasına" şeklinde karar alınmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; BKVKBK'nun 26.02.2024 tarih 13164 sayılı kararına istinaden 652 ada, 26 parselin plandaki tescil taramasının kaldırılmasına, BKVKBK'nun 26.02.2024 tarih 13165 sayılı kararına istinaden tescili kaldırılan 652 ada 3 parselin mer'i imar planında tescil taraması bulunmaması sebebiyle bu parselde yönelik bir işlem olmadığına, plan değişikliği sınırı içindeki alanın gösterimlerinin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliği tanımlarına ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun hale getirilmesine ve bu doğrultuda 652 ada genelinde tanımlı 2.derece Kentsel Sit Alanı taraması ve 3.derece Kentsel Sit Alanı gösteriminin(S-3) kaldırılmasına, mer'i imar planında Sivil Mimarlık Örneği yapı taraması bulunan 652 ada 1-2-4-24-27-28-29 parsellerin gösterimi Tescilli Bina olarak düzeltilmesine, bitişik nizam 3 ve 4 kat yapılaşma koşulları gösteriminin yoğunluk artışına gidilmeden 2.derece Kentsel Sit Alanında yapılaşma koşulları, mevcut parselasyon planı ve bina hatları dikkate alınarak kademe hattı planlanmasına, 2863 sayılı Yasaya istinaden söz konusu plan değişikliğinin incelenmek üzere Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine ve Belediyemizce Resen yapılan plan değişikliğinin Kurul'un aynen uygun görmesi halinde yürürlüğe girmesine mevcudun oy birliğiyle/oy çokluğuyla karar verilmiştir. Belediye Meclisine sunulur." denmekte olup,



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/68

Karar No : 133

Özet: Karaağaç Mahallesi, 652 ada 1 - 2 - 3 - 4 - 24 - 26 - 27 - 28 - 29 parsellerde plan değişikliği talebi.

-3-

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** BKVKBK' nun 26.02.2024 tarih 13164 sayılı kararına istinaden Karaağaç Mahallesi, 652 ada, 26 parselin plandaki tescil taramasının kaldırılmasına, BKVKBK' nun 26.02.2024 tarih 13165 sayılı kararına istinaden tescilli kaldırılan 652 ada 3 parselin mer'i imar planında tescil taraması bulunmaması sebebiyle bu parsel için bir işlem olmadığına, plan değişikliği sınırı içindeki alanın gösterimlerinin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliği tanımlarına ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun hale getirilmesine ve bu doğrultuda 652 ada genelinde tanımlı 2.derece Kentsel Sit Alanı taraması ve 3.derece Kentsel Sit Alanı gösteriminin(S-3) kaldırılmasına, mer'i imar planında Sivil Mimarlık Örneği yapı taraması bulunan 652 ada 1-2-4-24-27-28-29 parsellerin gösterimi Tescilli Bina olarak düzeltilmesine, bitişik nizam 3 ve 4 kat yapılaşma koşulları gösteriminin yoğunluk artışına gidilmeden 2.derece Kentsel Sit Alanında yapılaşma koşulları, mevcut parselasyon planı ve bina hatları dikkate alınarak kademe hattı planlanmasına, bu doğrultuda hazırlanan plan değişikliğinin 3194 sayılı yasanın 8/b maddesi uyarınca kabulüne, 2863 sayılı Yasaya istinaden söz konusu plan değişikliğinin incelenmek üzere Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine ve Belediyemizce Resen yapılan plan değişikliğinin Kurul' un aynen uygun görmesi halinde yürürlüğe girmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*F. Yekeler*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*R. Maviççek*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/67

Özet: Satın alma ve kamulaştırma talebi.

Karar No : 134

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/2 inci maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Belediye Encümeni'nin 05.03.2024 tarihli ve 2024/1079 sayılı kararı ile imar planında konut alanı, kamu alanı ve yolda kalan Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, Eski : 1 parsel sayılı ve 9.023,27 m<sup>2</sup> alanlı taşınmazdaki 89/12736 (63,26 m<sup>2</sup>) hissenin kamulaştırma imar programına alınıp alınmayacağı hususunun Belediyemiz Meclisi' nce değerlendirilmesi için dosyanın dairesine iadesine karar verilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonunca yapılan inceleme neticesinde, imar planında konut alanında, park alanında ve yolda kalan Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, 7 – 9 – 10 – 11 – 12 ve 13 parsel sayılı taşınmazlardaki Selami DEĞER adına kayıtlı olan hisseler ile plansız bölgede kalan Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, 8 – 14 ve 15 parsel sayılı taşınmazlardaki Selami DEĞER adına kayıtlı olan hisselerin (Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, Eski : 1 parsel sayılı ve 9.023,27 m<sup>2</sup> alanlı taşınmazdaki toplam 89/12736 (63,06 m<sup>2</sup>) hissesinin) öncelikle 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin e fıkrasının ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22/e maddesine göre satın alınmasına, satın alma konusunda uzlaşma sağlanamaması halinde, Akçağlayan Mahallesi 931 ada 10 ve 13 parsellerin yolda kalan kısımlarınının 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Belediyemizin V. Beş Yıllık Kamulaştırma İmar Programına ek olarak alınmasına, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırılmasına; satın alma konusunda gerekli işlemleri yürütmek için Yıldırım Belediye Başkanı Sayın Oktay YILMAZ'a ve Encümen 'e yetki verilmesine Komisyonumuzca mevcudun oy birliği / oy çökluğu ile karar verilmiştir." denmekte olup,

*(Handwritten signatures in blue ink)*



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/67

Özet: Satın alma ve kamulaştırma talebi.

Karar No : 134

-2-

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** imar planında konut alanında, park alanında ve yolda kalan Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, 7 – 9 – 10 – 11 – 12 ve 13 parsel sayılı taşınmazlardaki Selami DEĞER adına kayıtlı olan hisseler ile plansız bölgede kalan Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, 8 – 14 ve 15 parsel sayılı taşınmazlardaki Selami DEĞER adına kayıtlı olan hisselerin (Akçağlayan Mahallesi, 931 ada, Eski: 1 parsel sayılı ve 9.023,27 m<sup>2</sup> alanlı taşınmazdaki toplam 89/12736 (63,06 m<sup>2</sup>) hissesinin) öncelikle 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin e fıkrasınınca satın alınmasına, satın alma konusunda uzlaşma sağlanamaması halinde, Akçağlayan Mahallesi 931 ada 10 ve 13 parsellerin yolda kalan kısımlarınının 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Belediyemizin V. Beş Yıllık Kamulaştırma İmar Programına ek olarak alınmasına, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırılmasına, satın alma konusunda gerekli işlemleri yürütmek için Yıldırım Belediye Başkanı Sayın Oktay YILMAZ'a ve Encümen'e yetki verilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*F. Zekeler*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*R. Maviççek*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/66

Özet: Takas talebi.

Karar No : 135


Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/3 üncü maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"1/1000 Ölçekli İsabey–Demetevler Mahalleleri Revizyon İmar Planını kapsamında spor tesisi ve pazar alanında kalan Demetevler Mahallesi 6932 ada 2 sayılı ve 8016.83 m<sup>2</sup> sahali taşınmazda Mustafa SEVİNÇ 13.89 m<sup>2</sup> hissesinin olduğunu belirterek, 1/1000 Ölçekli İsabey-Demetevler Mahalleleri Revizyon İmar Planını kapsamında bitişik nizam 3 kat konut alanında kalan Demetevler mahallesi 6925 ada 9 sayılı ve 162.19 m<sup>2</sup> sahali parsel de Belediyemize ait 18.24 m<sup>2</sup> hisse ile takasının yapılmasını talep etmektedir.

Yapılan inceleme neticesinde; 1/1000 Ölçekli İsabey – Demetevler Mahalleleri Revizyon İmar Planını kapsamında spor tesisi ve pazar alanında kalan Demetevler Mahallesi 6932 ada 2 sayılı ve 8016.83 m<sup>2</sup> sahali taşınmazda Mustafa SEVİNÇ' e ait 13.89 m<sup>2</sup> hisse ile bitişik nizam 3 kat konut alanında kalan Demetevler mahallesi 6925 ada 9 sayılı ve 162.19 m<sup>2</sup> sahali parsel de Belediyemize ait 18.24 m<sup>2</sup> hissenin, takasının yapılmasının uygun olmadığına Komisyonumuzca oy birliği / oy-çokluğu ile karar verilmiştir.. " denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** 1/1000 Ölçekli İsabey–Demetevler Mahalleleri Revizyon İmar Planını kapsamında spor tesisi ve pazar alanında kalan Demetevler Mahallesi 6932 ada 2 sayılı ve 8016.83 m<sup>2</sup> sahali taşınmazda Mustafa SEVİNÇ' e ait 13.89 m<sup>2</sup> hisse ile bitişik nizam 3 kat konut alanında kalan Demetevler Mahallesi 6925 ada 9 sayılı ve 162.19 m<sup>2</sup> sahali parsel de Belediyemize ait 18.24 m<sup>2</sup> hissenin, takasının yapılmasının uygun olmadığına, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

  
Katip Üye  
Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/114

Karar No : 136

Özet: Yavuzselim Mahallesi, Su Deposu Caddesinde bulunan parka "Gülbek ERKİLİÇ" isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/4 üncü maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Yavuzselim Mahallesi, Su deposu Caddesi üzerinde yapımı yapımı devam eden yeni parka "Gülbek ERKİLİÇ" adının talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Yavuzselim Mahallesi, Su deposu Caddesi üzerinde yapımı devam eden yeni parka "Gülbek ERKİLİÇ" adının yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Yavuzselim Mahallesi, Su deposu Caddesi üzerinde yapımı devam eden yeni parka "Gülbek ERKİLİÇ" ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis II, Başkan V

Ali ÇİFTÇİ





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/181

Karar No : 137

Özet: İsabey Mahallesi Narlıca Sokak ile Gölyaka Sokak arasındaki parka "Fundalık" 2. Gizem Sokaktaki parka "Meşelik" isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/5 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"İsabey Mahallesi, Narlıca Sokak ile Gölyaka Sokak arasındaki parka "Fundalık" isminin verilmesi ve 2. Gizem Sokaktaki parka "Meşelik" isminin verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İsabey Mahallesinde bulunan 2. Gizem Sokaktaki Park "Fundalık Parkı", Kirazlı Sokaktaki park "Meşelik Parkı" ismi olarak kullanılmaya başlandığından, komisyonumuzca yapılacak bir işlem olmadığına, oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** İsabey Mahallesinde bulunan 2. Gizem Sokaktaki Park "Fundalık Parkı", Kirazlı Sokaktaki park "Meşelik Parkı" ismi olarak kullanılmaya başlandığından, komisyonumuzca yapılacak bir işlem olmadığına, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretleli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis II. Başkan V.

ALİ ÇİFTÇİ



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/36

Karar No : 138

Özet: Arabayatağı Spor Kulübü Başkanı ve Arabayatağı Muhtarı Süleyman DURAK isminin bir parka yada sokağa verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/6 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

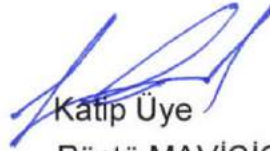
"Arabayatağı Spor Kulübü Başkanı ve Arabayatağı Muhtarı Süleyman DURAK isminin bir parka veya sokağa verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Arabayatağı Spor Kulübü Başkanı ve Arabayatağı Muhtarı Süleyman DURAK isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bir parka veya sokağa verilmesi talep edilen Arabayatağı Spor Kulübü Başkanı ve Arabayatağı Muhtarı Süleyman DURAK isminin, yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

  
Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/200

Karar No : 139

Özet: Fidyekızık Spor Tesisleri isminin Yıldırım Belediyesi Fidyekızık İbrahim YAZICI Spor Tesisi olarak değiştirilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/7 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Fidyekızık Spor Tesisinin isminin Yıldırım Belediyesi Fidyekızık İbrahim YAZICI Spor Tesisi olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçemizde bulunan Fidyekızık Spor Tesisin ismi Fidyekızık Futbol Sahası olarak açılışı yapıp faaliyete geçtiği için İbrahim YAZICI isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy-çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** İlçemizde bulunan Fidyekızık Spor Tesisi Fidyekızık Futbol Sahası ismi ile açılışı yapıp faaliyete geçtiği için İbrahim YAZICI ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye  
Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis II. Başkan V.  
Ali ÇİFTÇİ



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/233

Karar No : 140

Özet: Karapınar Mahallesi Köy İçi Parkının yeni plandaki şekliyle büyütülmesi, yeniden düzenlenmesi ve Karapınar Şehitler Parkı isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/8 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Karapınar Mahallesi Köy içi Parkının yeni plandaki şekliyle büyütülmesi, yeniden düzenlenmesi ve Karapınar Şehitler Parkı isminin verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Karapınar Mahallesi Köy içi Parkının yeni plandaki şekliyle büyütülmesi, yeniden düzenlenmesi Başkanlık Makamınca değerlendirilmesi ve Karapınar Şehitler Parkı isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çökluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Karapınar Mahallesi Köy içi Parkının yeni plandaki şekliyle büyütülmesi, yeniden düzenlenmesinin Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine ve Karapınar Şehitler Parkı isminin ise yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/113

Karar No : 141

Özet: Yavuzselim Mahallesi, Su Deposu Caddesi üzerinde parka Şehit İlyas KAYGUSUZ adının verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/9 uncu maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Yavuzselim Mahallesi, Su Deposu Caddesi üzerinde yapımı devam eden yeni parka "Şehit İlyas KAYGUSUZ" adının talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Belediye Meclisimizin 06.04.2017 tarih ve 167 sayılı Kararı ile Arabayatağı Mahallesi Liman Sokak isminin "Şehit Polis İlyas KAYGUSUZ" olarak değiştirilmiş olup, parka isminin verilmesi hususunda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy-çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Belediye Meclisimizin 06.04.2017 tarih ve 167 sayılı Kararı ile Arabayatağı Mahallesi Liman Sokak ismi "Şehit Polis İlyas KAYGUSUZ" olarak değiştirilmiş olup, parka ismi verilmesinin daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2023/8

Karar No : 142

Özet: Erikli Mahallesi, 1.Cadde üzerinde bulunan Bağlaraltı Park isminin Şehit Ömer HALİSDEMİR olarak değiştirilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/10 uncu maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Erikli Mahallesi 1. Cadde üzerinde bulunan Bağlaraltı Park isminin "Şehit Ömer HALİSDEMİR" ismi olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Şehit Ömer HALİSDEMİR isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Şehit Ömer HALİSDEMİR ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

  
Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/65  
2020/69

Özet: Şehit Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU  
isminin ilçemizde uygun  
görülecek parka verilmesi talebi.

Karar No : 143

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/11 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Şehit Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU isminin ilçemizde uygun görülecek parka verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Şehit Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Şehit Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

  
Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis II. Başkan V.  
Ali ÇİFTÇİ



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/326

Karar No : 144

Özet: Teferrüç Mahallesinde bulunan çeşmeye Şehit Zeki ÇAKIR isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/12 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Şehit Zeki ÇAKIR anısına ailesinde yaşadığı Teferrüç Mahallesinde bulunan çeşmeye adının verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Şehit Zeki ÇAKIR isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çökluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Şehit Zeki ÇAKIR ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra YEKELER*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*Rüştü MAVİÇİÇEK*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2023/206

Karar No : 145

Özet: Yavuzselim parkına çeşme yapılması ve çeşmeye Şehit Jandarma Komando Onbaşı Timur ATASEVER isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/13 üncü maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Yavuzselim Parkına çeşme yapılması ve çeşmeye "Şehit Jandarma Komando Onbaşı Timur ATASEVER" adının verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Şehit Jandarma Komando Onbaşı Timur ATASEVER isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Şehit Jandarma Komando Onbaşı Timur ATASEVER ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVIÇİÇEK



Meclis II. Başkan V.  
Ali ÇİFTÇİ.





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/250

Karar No : 146

Özet: Yiğitler Mahallesi İbrahim Altan Cami üstünde yeni yapılacak parka Uzman Çavuş Sinan ARSLAN isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/14 üncü maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"İlçemiz Yiğitler Mahallesi İbrahim Altan Cami üstünde yeni yapılacak parka Uzman Çavuş Sinan ARSLAN isminin verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Uzman Çavuş Sinan ARSLAN isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Uzman Çavuş Sinan ARSLAN ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVIÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/83

Karar No : 147

Özet: İlçemizde uygun görülecek bir yere Şehit Uzman Çavuş Tolga Can YILMAZ isminin verilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/15 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Uzman Çavuş Şehit Tolga Can YILMAZ' ın adının verilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Uzman Çavuş Şehit Tolga Can YILMAZ' ın isminin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Uzman Çavuş Şehit Tolga Can YILMAZ' ın ismi verilmesinin yeni açılacak yol, çeşme, sokak ve parklarda daha sonra Başkanlık Makamınca değerlendirilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVIÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2023/233

Karar No : 148

Özet: Çiçek Caddesinin isminin 100. Yıl Caddesi olarak değiştirilmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/16 ncı maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Çiçek Caddesinin adının 100. Yıl Caddesi olarak değiştirilmesi talep edilmiştir. Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; 100. Yıl Caddesi isminin Başkanlık Makamınca uygun görülen yeni bir caddeye verilmesine, Komisyonumuzca ~~oy birliği~~oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi' ne sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** 100. Yıl Caddesi isminin Başkanlık Makamınca uygun görülen yeni bir caddeye verilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy çokluğu (CHP Grubundan; Ali Haydar EFE, Emel DUMAN, Nimet YILDIZ, Yunus COŞKUN, Ali TOĞAN, Abdurrahim KAYAALP, Aykut ERTÜRK, Durhan GÜLER, Kadir Kağan DEMİRBAŞ, İlknur ÇİÇEK, Özgenur ERDİNÇ, İmran LEVENT, Bülent SÖNMEZ, Yavuz ERGÜL, Servet ÇAĞIL, Dinçer AYDIN 16 ret ile AK Parti, MHP ve BBP Gruplarının 28 kabul oyu) ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVIÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/69

Karar No : 149

Özet: Değirmenönü Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1. Kehribar Sokağın sokak statüsünü kaybetmesi nedeniyle kayıtlarımızdan kaldırılması talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/17 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Değirmenönü Mahalle Muhtarının talebine istinaden Değirmenönü Mahallesiindeki 1 adet sokağın kayıtlarımızdan kaldırılması talep edilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Değirmenönü Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1. Kehribar Sokak sokak statüsünü kaybetmiş olup, ilgili sokağın kayıtlarımızdan kaldırılmasınının 5393 sayılı Kanununun 18/n maddesine göre kabulüne, komisyonumuzca mevcudun oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisine sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Değirmenönü Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1. Kehribar Sokağın sokak statüsünü kaybetmesi nedeniyle kayıtlarımızdan kaldırılmasınının 5393 sayılı Kanununun 18/n ve 81 inci maddelerine göre kabulüne, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

  
Katip Üye

Rüştü MAVIÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/70

Karar No : 150

Özet: Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 20/10. Sokağın sokak statüsünü kaybetmesi nedeniyle kayıtlarımızdan kaldırılması talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/18 inci maddesini teşkil eden Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Raporda;**

"Şirinevler Mahalle Muhtarının talebine istinaden Şirinevler Mahallesiindeki 1 adet sokağın kayıtlarımızdan kaldırılması talep edilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 20/10. Sokak sokak statüsünü kaybetmiş olup, ilgili sokağın kayıtlarımızdan kaldırılmasının 5393 sayılı Kanununun 18/n maddesine göre kabulüne, komisyonumuzca mevcudun oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir. Belediye Meclisine sunulur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 20/10. Sokağın sokak statüsünü kaybetmesi nedeniyle kayıtlarımızdan kaldırılmasının 5393 sayılı Kanununun 18/n ve 81 inci maddelerine göre kabulüne, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/72

Karar No : 151

Özet: Bursa İli Belediyeler Birliği Meclisinde Belediyemizi temsil etmek üzere Birlik tüzüğüne göre 1 asil üye seçiminin daha yapılması talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 30/04/2024 tarih ve 486 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

**Yazıda;**

"13/04/2024 tarih ve 116 sayılı meclis kararımız ile Belediyemizi temsil etmek üzere 4 (dört) meclis üyesinin Bursa İli Belediyeler Birliği Meclis Üyesi seçimi yapılmış olup, Bursa İli Belediyeler Birliği Başkanlığı' nın 29/04/2024 tarih ve 20 sayılı yazılarında; tüzük gereği yapılan incelemede 1 (bir) meclis üyesinin eksik hesaplandığı anlaşıldığı belirtilmiştir.

Bu nedenle, Bursa İli Belediyeler Birliği Meclisinde Belediyemizi temsil etmek üzere 1 asil üye daha seçiminin yapılması hususunda gerekli kararın alınması için evrakın Meclis' e havalesini arz eder." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;**13.04.2024 tarih ve 116 sayılı meclis kararı ile Bursa İli Belediyeler Birliği' ne asil üye olarak seçilmiş olan Belediye Meclis Üyesi Ali ÇİFTÇİ, Ali BOZKURT, Şakir EMİN, Mustafa KAYMAZ ve yedek üyeliğe seçilmiş olan Belediye Meclis Üyesi Şenol ÇULCU, Mücahit BOZKURT' a ek olarak Birlik Tüzüğüne göre 1 asil üye seçiminin daha yapılması hususunda asil üye olarak Haldun FİLİZLİ aday gösterilmiş, yapılan işaretli oylama sonucunda asil üyeliğe Belediye Meclis Üyesi Haldun FİLİZLİ' nin seçilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*F. Yekele*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*R. Maviççek*

Katip Üye

Rüşü MAVİÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/73

Özet: 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı.

Karar No : 152

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/2 inci maddesini teşkil eden, Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 29/04/2024 tarih ve 3112 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Gider Bütçesi;

Genel Kamu Hizmetleri için Bütçede ödenek miktarı 912.145.799,00 TL öngörülmüş olup, yıl içerisinde 50.000.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 771.949.506,45 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 762.679.925,22 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 9.269.581,23 TL kısmı imha edilmiştir.

Savunma Hizmetleri için, yıl içerisinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 1.290.307,77 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 1.276.248,57 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 14.059,20 TL kısmı imha edilmiştir.

Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri için Bütçede 44.413.900,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde 7.500.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 46.575.356,72 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 43.715.064,80 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 2.860.291,92 TL kısmı imha edilmiştir.

Ekonomik İşler ve Hizmetler için Bütçede 321.651.000,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde 105.000.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 485.975.399,48 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 484.050.583,68 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 1.924.815,80 TL kısmı imha edilmiştir.

Çevre Koruma Hizmetleri için Bütçede 109.408.000,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde 110.000.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 288.178.651,35 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 286.466.608,09 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 1.712.043,26 TL kısmı imha edilmiştir.

İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri için Bütçede 129.934.077,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde 20.000.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 178.492.648,05 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 176.347.511,75 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 2.145.136,30 TL kısmı imha edilmiştir.



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/73

Özet: 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı.

Karar No : 152

-2-

Sağlık Hizmetleri için Bütçede 12.215.000,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde 3.750.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 17.510.344,88 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 16.432.833,76 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 1.077.511,12 TL kısmı imha edilmiştir.

Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri için Bütçede 183.002.326,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde 121.750.000,00 TL ek bütçe yapılmış, ve yılı içinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 334.193.939,95 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 329.898.606,83 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 4.295.333,12 TL kısmı imha edilmiştir.

Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri için 38.118.000,00 TL ödenek öngörülmüş olup, yıl içerisinde mevzuat gereği yapılan aktarmalarla net bütçe ödeneği 44.721.947,35 TL olarak gerçekleşmiş, yıl sonu itibariyle ödeneğin 41.027.318,94 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 3.694.628,41 TL kısmı imha edilmiştir.

Toplamda Gider Bütçesi 1.750.888.102,00 TL öngörülmüş olup, 2023 mali yılı programında öngörülemeyen giderler için 418.000.000,00 TL ek bütçe ile toplam 2.168.888.102,00 TL olmuş ve 2.141.894.701,64 TL kısmı harcamalar için kullanılmış, 26.993.400,36 TL kısmı imha edilmiştir. Bu bağlamda Gider Bütçesinin gerçekleştirme oranı % 98 olarak tespit edilmiştir.

Gelir Bütçesi;

Vergi Gelirleri için 144.628.000,00 TL gelir elde edileceği öngörülmüş olup, yıl içerisinde 38.000.000,00 TL ek bütçe yapılarak net bütçe ödeneği 182.628.000,00 TL olmuş, yıl sonu itibariyle 205.526.921,62 TL gelir elde edilmiştir.

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri için 92.956.000,00 TL gelir elde edileceği öngörülmüş olup, yıl içerisinde 20.000.000,00 TL ek bütçe yapılarak net bütçe ödeneği 112.956.000,00 TL olmuş, yıl sonu itibariyle 143.528.335,25 TL gelir elde edilmiştir.

Alınan Bağış ve Yardımlar için 16.010.000,00 TL gelir elde edileceği öngörülmüş olup yıl sonu itibariyle 54.022.218,40 TL gelir elde edilmiştir.





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/73

Özet: 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı.

Karar No : 152

-3-

Diğer Gelirler için 957.194.102,00 TL gelir elde edileceği öngörülmüş olup , yıl içerisinde 230.000.000,00 TL ek bütçe yapılarak net bütçe ödeneği 1.187.194.102,00 TL olmuş, yıl sonu itibariyle 980.459.031,03 TL gelir elde edilmiştir.

Sermaye Gelirleri için 540.600.000,00 TL gelir elde edileceği öngörülmüş olup, yıl içerisinde 130.000.000,00 TL ek bütçe yapılarak net bütçe ödeneği 670.600.000,00 TL olmuş, yıl sonu itibariyle 694.126.941,25 TL gelir elde edilmiştir.

Toplamda Gelir Bütçesi Red ve İadeler (-)500.000,00TL dikkate alınarak 1.750.888.102,00 TL öngörülmüş olup,418.000.000,00 TL ek bütçeyle 2.168.888.102,00 TL olmuş,2.077.663.447,55 TL gelir elde edilmiştir. Gelir Bütçesinin gerçekleşme oranı % 96 olarak tespit edilmiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan Yıldırım Belediyesi 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 64. maddesi uyarınca kabul ve tasdikine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy çokluğu (CHP Grubundan; Ali Haydar EFE, Emel DUMAN, Nimet YILDIZ, Yunus COŞKUN, Ali TOĞAN, Abdurrahim KAYAALP, Aykut ERTÜRK, Durhan GÜLER, Kadir Kağan DEMİRBAŞ, İlknur ÇİÇEK, Özgenur ERDİNÇ, İmran LEVENT, Bülent SÖNMEZ, Yavuz ERGÜL, Servet ÇAĞIL, Dinçer AYDIN 16 ret ile AK Parti, MHP ve BBP Gruplarının 28 kabul oyu) ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis H. Başkanı V.

Ali ÇİFTÇİ





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/74

Karar No : 153

Özet: Kaplıkaya Cazibe Merkezi içinde bulunan Tünel Akvaryum ücretlerinin belirlenmesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/3 üncü maddesini teşkil eden Koordinasyon İşleri Müdürlüğü' nün 18/04/2024 tarih ve 465 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 5 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın Plan ve Bütçe Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra YEKELER*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*Rüştu MAVİÇİÇEK*

Katip Üye  
Rüştu MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/75

Özet: Satış talebi.

Karar No : 154

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/4 üncü maddesini teşkil eden Plan ve Proje Müdürlüğü' nün 03/04/2024 tarih ve 5263 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 5 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın Plan ve Bütçe Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/76

Özet: Takas talebi.

Karar No : 155

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/5 inci maddesini teşkil eden Plan ve Proje Müdürlüğü' nün 03/04/2024 tarih ve 5201 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 5 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın Plan ve Bütçe Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye  
Rüştü MAVIÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/77

Karar No : 156

Özet: Duaçınarı Mahallesi 1680 ada  
1-2 parsellerde plan değişikliği  
talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/6  
ıncı maddesini teşkil eden Plan ve Proje Müdürlüğü' nün 19/04/2024 tarih ve 5403  
sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun  
24. maddesi uyarınca en fazla 10 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak  
üzere evrakın İmar Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli  
olağan toplantısında yapılan işaretle oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*F. Yekeler*  
Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

*R. Maviççek*  
Katip Üye  
Rüştü MAVİÇÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/78

Karar No : 157

Özet: Mollaarap Mahallesi 583-588 ve 589 adalardaki muhtelif parsellerde plan değişikliği talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/7 inci maddesini teşkil eden Plan ve Proje Müdürlüğü' nün 02/05/2024 tarih ve 5632 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 10 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın İmar Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*F. Yekele*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*R. Maviçiçek*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/79

Karar No : 158

Özet: 1/1000 ölçekli Sinandede-Eğitim Uygulama İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Davutkadı-Değirmenlikızık Uygulama İmar Planlarında plan notu düzenlemesi talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/8 inci maddesini teşkil eden Plan ve Proje Müdürlüğü' nün 18/04/2024 tarih ve 5385 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 10 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın İmar Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretle oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra YEKELER*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*Rüştü MAVİÇİÇEK*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/80

Karar No : 159

Özet: Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan A.20 sokağın 1998. isimsiz sokağa kadar kısaltılması ile 20/3. Sokak, 20/4. Sokak ve 76. Sokağın sokak statüsünü kaybetmesi nedeniyle kayıtlarımızdan kaldırılması talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemin 3/9 uncu maddesini teşkil eden Plan ve Proje Müdürlüğü' nün 29/04/2024 tarih ve 5584 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 5 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın Eğitim Kültür ve Hizmet Güvence Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Z. Yekeles*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*R. Maviçiçek*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No :

Özet: Zafer MİLLİ' nin mazereti.

Karar No : 160

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündeme alınarak müzakeresi kabul edilen Belediye Meclis Üyesi Zafer MİLLİ' nin sözlü mazeretinin oya sunulması sonunda izinli sayılmasına, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*Rüşü Maviçiçek*

Katip Üye

Rüşü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/81

Özet: Kadro İhdası ve Müdürlük kurulması.

Karar No : 161

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemine Meclis Başkanı tarafından önerilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen;

**Gerekçe;**

"Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik kapsamında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürü kadrosunun ihdası için hazırlanan ekli cetvellerin (Ek-1 ve Ek-2) kabulü ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi uyarınca Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün kurulabilmesi ve bütçesinin tahsis edilebilmesi hususunda Belediye Meclisince karar alınabilmesi hususunda Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürü kadrosunun ihdası için hazırlanan ekli cetvellerin (Ek-I ve Ek-II) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/1 ve 49. maddeleri uyarınca kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi uyarınca Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün kurulmasına, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün kadro ihdası ile ilgili işlemlerin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce, bütçesinin tahsis edilmesi ile ilgili işlemlerinin de Mali Hizmetler Müdürlüğünce yapılmasına, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*F. Yekeler*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*R. MAVIÇİÇEK*

Katip Üye

Rüştü MAVIÇİÇEK



Meclis II. Başkanı V.  
Ali ÇİFTÇİ





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/82

Özet: Yol harcamalarına katılım payı.


Karar No : 162

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısında AK Parti Grubu Meclis Üyesi Mert TIRYAKI tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen **önergede**;

"2464 sayılı yasa kapsamında yürütülmekte olan yol harcamalarına katılım payı işlemleri Belediyemiz 03.11.2021 tarih ve 514 sayılı Meclis Kararı ile 2022-2023-2024 yılları için alınmaması yönünde karar alınmıştır.

İlçemiz sınırları dahilinde 2024 ve 2025 yıllarında da yol harcamalarına katılım payı alınmaması hususunda karar alınması için önerenin Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** İlçemiz sınırları dahilinde 2024 ve 2025 yıllarında yol harcamalarına katılım payı alınmamasına, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

  
Katip Üye  
Rüştü MAVİÇİÇEK

  
Meclis II. Başkan V.  
Ali ÇİFTÇİ



T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/83

Karar No : 163

Özet: Mimar Sinan Mahallesi 8019  
ada 1 parsel sayılı yerde  
bulunan Belediyemize ait  
taşınmaz malların satış  
işlemleri.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısında AK Parti Grubu Meclis Üyesi Rüştü MAVİÇİÇEK tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen **önergede**;

"Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Mimarsinan Mahallesi, 8019 ada 1 parsel sayılı yerde bulunan Belediyemize ait taşınmaz malların satışında, satış bedelinin en az %50'sinin peşin alınmasına, kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesine, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak yıllık %25 vade farkı uygulanmasına, taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemesi ile ilgili alınan Yıldırım Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 339 sayılı kararının iptal edilerek;

Belediyelerin Arsa, Konut Ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması Ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin "Konut ve işyeri satışı" başlıklı 15.f. maddesinde;

"Ödeme planı: Konut ve işyeri satışlarında alınacak peşinat tutarı, satış bedelinin %50'sinden az olmamak üzere belirlenir. Kalan miktar en çok 2 yıl içerisinde ve belirlenecek plana göre ödenir. Belediye meclis kararı ile tamirat ve imalat niteliğindeki mesleklerin icrası amacıyla, küçük sanayi siteleri için, belediyelerce yapılan işyerleri, satış bedelinin en az %20'sine kadarı peşin, kalan miktarı ise 10 yıl içerisinde ödenmesi şartıyla satılabilir. Bu bent kapsamında yapılan taksitli satışlar için belediye meclisince belirlenecek vade farkı uygulanır. Borcun zamanında ödenmemesi halinde sözleşme hükümlerine göre hareket edilir. Konut ve işyerlerinin satışında banka kredisi ve diğer finansman araçlarından yararlanılabilir." Hükmü,

Aynı yönetmeliğin "Belediye meclisinin yetkisi" başlıklı 16. maddesinde;  
"Belediye meclisi, dar gelirli tanımına ilişkin miktarı %25'e kadar artırmaya veya düşürmeye; tahsis ve satışlarda alınacak peşinat miktarlarını ve peşin ödemelere uygulanacak indirim oranını, tahsis ve satışlarda uygulanacak taksit süreleri ile vade farkını, yıllık kira artış oranını, satışlarda uygulanacak grup veya meslek indirim oranını belirlemeye; 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun gereğince belirlenen oranı geçmemek üzere gecikme faizini tespit etmeye yetkilidir." Hükmü, Aynı yönetmeliğin "Yeniden değerlendirme" başlıklı 21. Maddesinde de:

"Arsa ve konutların tahsis, kiralama ve satışlarında peşinat alındıktan sonra kalan borç miktarı her yıl bir önceki yılın tüketici fiyat endeksi ile çarpılarak yeniden değerlendirilmeye tabi tutulur." Hükmü yer almaktadır.





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/83

Karar No : 163

Özet: Mimar Sinan Mahallesi 8019  
ada 1 parsel sayılı yerde  
bulunan Belediyemize ait  
taşınmaz malların satış  
işlemleri.

-2-

Aktarılan hükümler çerçevesinde Bursa İli Yıldırım İlçesi Mimar Sinan Mahallesi 8019 ada 1 parsel sayılı yerde bulunan Belediyemize ait taşınmaz malların satışında, satış bedelinin en az %50'si peşin alınmak kaydıyla kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesi, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak aylık %4, yıllık %48 vade farkı uygulanması, taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemek üzere Belediye Başkanı Sayın Oktay YILMAZ' a Belediye Encümenin yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere önerenin Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, 8019 ada 1 parsel sayılı yerde bulunan Belediyemize ait taşınmaz malların satışında, satış bedelinin en az %50' sinin peşin alınmasına, kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesine, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak yıllık %25 vade farkı uygulanmasına, taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemesi ile ilgili alınan Yıldırım Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 339 sayılı kararının iptal edilmesine,

Bursa İli Yıldırım İlçesi Mimar Sinan Mahallesi 8019 ada 1 parsel sayılı yerde bulunan Belediyemize ait taşınmaz malların satışında, satış bedelinin en az %50' si peşin alınmak kaydıyla kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesine, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak aylık %4, yıllık %48 vade farkı uygulanmasına, taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemek üzere Belediye Başkanı Sayın Oktay YILMAZ' a ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretili oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis İl. Başkan V.  
Ali ÇİFTÇİ





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/84

Karar No : 164

Özet: Ulus Mahallesi, 8101 ada, 1 sayılı parselde bulunan Belediyemize ait bağımsız bölümlerin satış işlemleri.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısında AK Parti Grubu Meclis Üyesi Ahmet ARAS tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen **önergede**;

"6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilen alan içerisinde kalan, Ulus Mahallesi 8101 ada 1 sayılı ve 12626,41 m<sup>2</sup> sahali parseldeki Belediyemize ait bağımsız bölümlerin satışlarının Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince satış bedelinin en az %50'si peşin alınmak kaydıyla kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesi, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemek şartıyla, aylık %4 yıllık %48 vade farkı uygulanması ilgili işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanımız Sayın Oktay YILMAZ' a ve Encümenine yetki verilmesi hususunda önergemizin gündeme alınması arz olunur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilen alan içerisinde kalan, Ulus Mahallesi 8101 ada 1 sayılı ve 12626,41m<sup>2</sup> sahali parseldeki Belediyemize ait bağımsız bölümlerin satışlarının Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince satış bedelinin en az %50'si peşin alınmak kaydıyla kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesine, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemek şartıyla, aylık %4 yıllık %48 vade farkı uygulanmasına ilgili işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Sayın Oktay YILMAZ' a ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra*

Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

*Rüştü*

Katip Üye  
Rüştü MAVIÇIÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/85

Karar No : 165

Özet: Mevlana Mahallesi, 8038 ada, 1 sayılı parselde bulunan Belediyemize ait bağımsız bölümlerin satış işlemleri.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısında AK Parti Grubu Meclis Üyesi Ömer Faruk TEMİZTÜRK tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen **önergede;**

"6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilen alan içerisinde kalan, Mevlana 8038 ada 1 sayılı ve 31238,47m<sup>2</sup> sahalı parseldeki Belediyemize ait bağımsız bölümlerin satışlarının Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince satış bedelinin en az %50'si peşin alınmak kaydıyla kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesi, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemek şartıyla, aylık %4 yıllık %48 vade farkı uygulanması ilgili işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanımız Sayın Oktay YILMAZ' a ve Encümene yetki verilmesi hususunda önergemizin gündeme alınması; arz olunur." denmekte olup,

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilen alan içerisinde kalan, Mevlana 8038 ada 1 sayılı ve 31238,47 m<sup>2</sup> sahalı parseldeki Belediyemize ait bağımsız bölümlerin satışlarının Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince satış bedelinin en az %50'si peşin alınmak kaydıyla kalan miktarın en fazla 24 ay içerisinde ödenmesine, ödemelerde anılan yönetmeliğin 16.maddesindeki düzenleme göz önüne alınarak taksit ödeme seçeneklerinin belirlenmesinde ise taksit sayısı 24 ayı geçmemek şartıyla, aylık %4 yıllık %48 vade farkı uygulanmasına, ilgili işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Sayın Oktay YILMAZ' a ve Encümene yetki verilmesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra YEKELER*

Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

*Rüştü MAVIÇİÇEK*

Katip Üye  
Rüştü MAVIÇİÇEK



Meclis II. Başkan V.  
Ali ÇİFTÇİ





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/86

Karar No : 166

Özet: 152 Evler Mahallesi, 4412 ada, 111 parsel ve 3621 ada 78 parselde plan değişikliği talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemine alınarak müzakeresi kabul edilen ve AK Parti Grubu Meclis Üyesi Ali ÇİFTÇİ tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen önerenin;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 10 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın İmar Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK







T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/87

Karar No : 167

Özet: Demetevler Mahallesi, 2709 ada  
41 parselde plan değişikliği  
talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemine alınarak müzakeresi kabul edilen ve AK Parti Grubu Meclis Üyesi Fatma Zehra YEKELER tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen önerenin;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 10 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın İmar Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Katip Üye  
Fatma Zehra YEKELER

Katip Üye  
Rüştü MAVİÇİÇEK





T.C.  
YILDIRIM BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2024/88

Karar No : 168

Özet: İlçemizdeki Milli Eğitime bağlı okullarda okul sporları adına bir turnuva yapılması hususunda çalışma yapılması talebi.

Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 günlü olağan toplantısına ait gündemine alınarak müzakeresi kabul edilen ve AK Parti Grubu Meclis Üyesi Mücahit BOZKURT tarafından yazılı olarak verilen ve oylama yapılarak gündeme alınması kabul edilen önerenin;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca en fazla 5 iş günü içinde sonuçlandırılarak Meclis' e sunulmak üzere evrakın Gençlik Spor ve Engelliler Komisyonu' na havalesine, Belediye Meclisi' nin 08/05/2024 tarihli olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile karar verildi.

*Fatma Zehra YEKELER*

Katip Üye

Fatma Zehra YEKELER

*Rüştü MAVİÇİÇEK*

Katip Üye

Rüştü MAVİÇİÇEK



Meclis İl. Başkan V.

Ali ÇİFTÇİ